



CITTÀ DI ARZANO

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

Area Tecnica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REGISTRO GENERALE N. 770 DEL 21/10/2026

Dirigente: Ing. Alfieri Umberto Maria

Responsabile P.O. : Dott.ssa Rega Pasqualina

Istruttore: Dott.ssa Rega Pasqualina

Registro di AREA N. 300 del 21/10/2026

OGGETTO: Decisione a contrarre per l'affidamento di un incarico per il rilievo e la progettazione dell'adeguamento dell'impianto elettrico, di messa a terra e della Pubblica Illuminazione (compresa l'illuminazione di sicurezza e di emergenza) della Villa Comunale. Approvazione del Disciplinare di incarico e dell'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse ai fini della scelta del contraente.
--

Premesso che:

- il Comune dispone nell'ambito del proprio patrimonio della Villa Comunale sita in Via Napoli, spazio pubblico destinato alla fruizione da parte della cittadinanza e alle attività ricreative e sociali della comunità;
- la Villa Comunale necessita di interventi urgenti e indifferibili di adeguamento e messa a norma dell'impianto elettrico, di messa a terra e di illuminazione, al fine di garantire la pubblica incolumità, la sicurezza degli utenti e il corretto funzionamento delle strutture presenti;
- per la definizione del quadro tecnico ed esecutivo dell'opera si rende necessario acquisire preventivamente i servizi tecnici inerenti al rilievo dello stato di fatto e alla progettazione dell'adeguamento dell'impianto elettrico in parola.

Considerato che:

- l'impianto esistente, non presentando i requisiti minimi di sicurezza e regola d'arte, non è idoneo all'emissione della Dichiarazione di Rispondenza (Di.Ri.) ai sensi dell'art. 7 c. 6 del D.M. 37/08;
- il progetto redatto dal Professionista servirà da base per l'affidamento delle opere di adeguamento;

- la regolare esecuzione dei lavori consentirà all'impresa installatrice di rilasciare la Dichiarazione di Conformità (Di.Co.) per i lavori eseguiti a regola d'arte.

Dato atto che:

- per il raggiungimento degli obiettivi posti, nell'ambito del potere di autonomia di organizzazione e gestione delle risorse umane e strumentali, si intende procedere mediante conferimento di un incarico tecnico finalizzato al rilievo dello stato di fatto e alla progettazione dell'adeguamento dell'impianto elettrico in parola;
 - l'incarico si sostanzia in due fasi distinte:
 - o Rilievo dello Stato di Fatto e Diagnosi Criticità:
 - Census completo e mappatura di tutti i quadri elettrici, delle dorsali di distribuzione, dei punti luce esterni, dei corpi illuminanti e delle prese di corrente;
 - Verifiche visive e strumentali sulle sezioni dei conduttori, sullo stato di degrado degli isolamenti e sulle tipologie di posa;
 - Verifica dello stato delle protezioni (interruttori magnetotermici, differenziali) e diagnosi di adeguatezza al carico;
 - Mappatura del sistema di dispersione a terra (picchetti, trecce, collegamenti equipotenziali).
 - Redazione della "Relazione Diagnostica sulle Criticità e Valutazione del Rischio", contenente il dettaglio fotografico delle non conformità e le priorità d'intervento;
 - o Progettazione Esecutiva dell'Adeguamento:
 - Redazione degli schemi unifilari e multifilari di tutti i quadri elettrici di nuova installazione o riqualificazione;
 - Dimensionamento dei nuovi conduttori, dei sistemi di protezione e della rete di terra;
 - Redazione delle specifiche tecniche relative agli involucri dei quadri (adeguato grado IP e IK per ambienti esterni sbloccabili in sicurezza);
 - Definizione del layout dei cavi e delle relative condutture di protezione (tubazioni, canali);
 - Progettazione illuminotecnica e calcolo fotometrico;
 - Verifica e rispetto dei requisiti di illuminamento orizzontale e verticale prescritti dalle normative vigenti in materia di illuminazione di spazi pubblici esterni, con particolare attenzione al comfort visivo, alla valorizzazione architettonica/paesaggistica e alla prevenzione dell'inquinamento luminoso, in conformità alle leggi regionali e statali di settore;
 - Progettazione illuminazione di sicurezza ed emergenza lungo i percorsi di esodo della Villa Comunale, in conformità alle norme UNI EN 1838 e CEI EN 60598-2-22, compreso il dimensionamento dei flussi luminosi di emergenza, dei tempi di intervento e dell'autonomia dei corpi illuminanti o dei sistemi centralizzati di alimentazione (soccorritori/UPS), garantendo la visibilità e l'orientamento in caso di interruzione dell'alimentazione ordinaria.
 - Definizione delle specifiche tecniche dei corpi illuminanti a tecnologia LED ad alta efficienza energetica, caratterizzati da elevato grado di protezione contro gli agenti atmosferici e atti vandalici (grado di protezione minimo IP65/IP66 e IK10).
 - Progettazione dei sistemi di comando e regolazione del flusso luminoso (es. sistemi di telecomando, dimmerazione oraria o sensori di presenza/crepuscolari) finalizzati all'ottimizzazione dei consumi energetici e alla riduzione dei costi di gestione per l'Ente.
 - Elaborazione di tutti i documenti necessari per l'esecuzione dei lavori.

Precisato che per il corretto svolgimento del servizio, i contenuti dello stesso sono stati disciplinati nel dettaglio nel Disciplinare di incarico che qui si intende integralmente richiamato.

Considerato che:

- l'importo stimato per il servizio ammonta ad € 9.982.16, oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA di legge, per complessivi € 12.665,36;
- al fine di assicurare la massima trasparenza, la partecipazione e la concorrenza, la Stazione Appaltante intende procedere preventivamente all'avvio di un'indagine di mercato mediante la pubblicazione di un Avviso Pubblico per Manifestazione di Interesse e relativo modello di domanda.

Considerato altresì che:

- il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePA) per il perfezionamento degli acquisti di lavori, servizi e forniture;
- l'affidamento verrà perfezionato previa procedura sulla predetta piattaforma negoziale MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) rivolto all'operatore economico ritenuto idoneo, secondo criteri oggettivi di esperienza, coerenti con l'oggetto e con la finalità dell'affidamento;
- l'affidamento potrà essere esteso ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del Codice dei contratti pubblici e comunque fino alla soglia di cui all'art. 50 comma 1, lett. b).

Richiamati:

- l'art. 192, comma 1, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Preso atto che:

- ai sensi dell'art. 14, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 che testualmente recita "Le soglie di cui al presente articolo sono periodicamente rideterminate con provvedimento della Commissione europea, a seguito della pubblicazione nella Gazzetta ufficiale dell'Unione europea...";
- l'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023, stabilisce che per i lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile ricorrere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*.

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici".

Visto l'articolo 80, comma 1, del D.lgs. n. 118/2011, ai sensi del quale dal gennaio 2015 trovano applicazione le disposizioni inerenti il nuovo ordinamento contabile, laddove non diversamente disposto.

Visti gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese.

Richiamata la Delibera del Commissario Straordinario adottata con i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 31.03.2026, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026/2028.

Dichiarata l'insussistenza di conflitto di interessi con riferimento al procedimento in argomento, in relazione al vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) approvato quale allegato al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) con DGC 9/2026, ed in attuazione art. 1 comma 9, lett. E) della legge n. 190/2012 ed art. 6 bis della legge 241/90.

Attestata la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza.

Ritenuto poter provvedere nel merito.

PROPONE DI DETERMINARE

DI APPROVARE la narrativa che precede e che qui si intende integralmente trascritta.

DI RILASCIARE il parere di regolarità tecnica, attestante ex art 147-bis, D. Lgs. 267/2000 la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, con riferimento al procedimento in argomento e per ciò che attiene ai profili di propria competenza.

DI APPROVARE:

- lo Schema di Avviso Pubblico per Manifestazione di Interesse ed il relativo modello di Istanza di Partecipazione, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- lo Schema di Disciplinare d'Incarico relativo all' *"incarico per il rilievo e la progettazione dell'adeguamento dell'impianto elettrico, di messa a terra e della Pubblica Illuminazione (compresa l'illuminazione di sicurezza e di emergenza) della Villa Comunale."*, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.

DI DISPORRE:

- l'avvio formale dell'indagine di mercato mediante pubblicazione del suddetto Avviso Pubblico sull'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del Comune di Arzano per un periodo di 7 (sette) giorni;
- che con successivo provvedimento questo Ufficio competente provvederà all'avvio formale della procedura di affidamento diretto tramite piattaforma telematico-negoziata MEPA nei confronti dell'operatore economico individuato.

DI STABILIRE CHE l'importo stimato per il servizio ammonta ad € 9.982.16, oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA di legge, per complessivi € 12.665,36.

DI PRENOTARE L'IMPEGNO DI SPESA la somma di € 9.982.16, oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA di legge, per complessivi € **12.665,36** al cap. 1086 dell'esercizio finanziario corrente.

DI DARE ATTO CHE alla firma della Trattativa Diretta sul MEPA e all'acquisizione del CIG (Codice Identificativo Gara) si provvederà alla formalizzazione e al perfezionamento dell'impegno definitivo.

DI DARE ATTO CHE la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di estendere l'oggetto del presente incarico mediante l'affidamento di prestazioni professionali aggiuntive, complementari o connesse alle attività in parola secondo le disposizioni di cui all'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 e comunque fino alla soglia di cui all'art. 50 comma 1, lett. b).

DI DARE ATTO ALTRESI' CHE il RUP della procedura, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n.36/2023 è l'Ing. Pasqualina Rega.

Il Responsabile LLPP e Manutenzioni
ing. Pasqualina Rega

IL DIRIGENTE

Nominato con decreto commissariale n.5 del 09.03.2026

Dichiarata l'insussistenza di conflitto di interessi con riferimento al procedimento in argomento, in relazione al vigente Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza (PTPCT) approvato quale allegato al Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) con DGC 9/2026, ed in attuazione art. 1 comma 9, lett. E) della legge n. 190/2012 ed art. 6 bis della legge 241/90.

Dato atto che il presente provvedimento acquisirà efficacia successivamente ad aver superato il controllo contabile effettuato dal responsabile del servizio finanziario ex art 147-bis, D.Lgs. 267/2000 con il rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria.

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità;
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. n.36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- l'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei dirigenti di settore e di servizio;
- l'art. 74 dello statuto comunale e l'art. 24 del regolamento degli uffici e dei servizi, aventi entrambi ad oggetto le attribuzioni dei Dirigenti di settore o di servizio con rilievo esterno;
- gli articoli da 183 a 185, nonché l'articolo 191 del D. Lgs. n. 267/2000 disciplinanti il procedimento di spesa e le regole procedurali per l'assunzione degli impegni e per l'effettuazione delle spese.

Ritenuto dover provvedere in merito.

DETERMINA

DI APPROVARE l'istruttoria nonché la proposta di determinazione avente ad oggetto: *"Decisione a contrarre per l'affidamento di un incarico per il rilievo e la progettazione dell'adeguamento dell'impianto elettrico, di messa a terra e della Pubblica Illuminazione (compresa l'illuminazione di sicurezza e di emergenza) della Villa Comunale. Approvazione del Disciplinare di incarico e dell'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse ai fini della scelta del contraente"* riportata nella parte innanzi trascritta del presente atto e che si intende in questa parte dispositiva per ripetuta e trascritta.

Il Dirigente attesta, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000 e del Regolamento comunale sui controlli interni, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità, regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e della sua conformità alla vigente normativa comunitaria, nazionale, regionale, statutaria e regolamentare.

Il Dirigente attesta, ai sensi dell'art.6-bis della legge n. 241/1990, l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interesse anche potenziale.

Il Dirigente attesta, ai sensi dell'art. 183, comma 8, del d.lgs. n. 267/2000, di aver accertato preventivamente che il programma dei pagamenti conseguenti al presente provvedimento di impegno di spesa è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica.

Dalla sede municipale, 21/10/2026

IL DIRIGENTE Area Tecnica
Ing. Alfieri Umberto Maria

FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. N.82/2005, MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D.LGS. N.235/2010, NONCHÉ DAL D.P.R. N.445/2000 E NORME COLLEGATE, CHE SOSTITUISCE IL DOCUMENTO CARTACEO E LA FIRMA AUTOGRAFA, E CONSERVATO DIGITALMENTE PRESSO IL COMUNE DI ARZANO

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economica-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservo:

Esito parere: **FAVOREVOLE**

Arzano, li 21/10/2026

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

Dott.ssa Maria Fusco

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Il Dirigente del servizio finanziario, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del Regolamento comunale sui controlli interni, attesta la regolarità contabile del presente provvedimento. Attesta altresì, ai sensi dell'art. 153, comma 5, d.lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei sopra indicati impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, d.lgs. n. 267/2000. Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 183, comma 7, d.lgs. n. 267/2000.

IMPEGNI ASSUNTI

Piano Finanziario		Missione/Programma		Capitolo		Esercizio	
1.03.02.11.999		01.06		1086		2026	
Impegno Provv.	Impegno Definitivo	Importo	Tipologia Impegno	Sub-Impegno	SottoSub-Impegno	Importo Sub-Impegno	Importo SottoSub-Impegno
349	N. 0	€ 12.665,36	Impegno	N. 0	N.	€ 0,00	€ 0,00

Descrizione Creditore

DIVERSI

Codice Fiscale: 00000000000001 - P.Iva: 000000000001

Descrizione Impegni Assunti

Decisione a contrarre per l'affidamento di un incarico per il rilievo e la progettazione dell'adeguamento dell'impianto elettrico, di messa a terra e della Pubblica Illuminazione (compresa l'illuminazione di sicurezza e di emergenza) della Villa Comunale. Approvazione del Disciplinare di incarico e dell'Avviso Pubblico per manifestazione di interesse ai fini della scelta del contraente.

Arzano, li 21/10/2026

IL DIRIGENTE DELL'AREA FINANZIARIA

Dott.ssa Maria Fusco

FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. N.82/2005, MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D.LGS. N.235/2010, NONCHÉ DAL D.P.R. N.445/2000 E NORME COLLEGATE, CHE SOSTITUISCE IL DOCUMENTO CARTACEO E LA FIRMA AUTOGRAFA, E CONSERVATO DIGITALMENTE PRESSO IL COMUNE DI ARZANO

Piazza Raffaele Cimmino, 1 - 80022 - Arzano (NA)

C.F. 80029290634 - P.IVA 01546611219

Pag. 7 di 8

