



CITTÀ DI ARZANO

(CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI)

Area Tecnica

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

REGISTRO GENERALE N. 605 DEL 13/10/2025

Dirigente: Arch. Gianfranco Marino

Responsabile P.O. : Dott.ssa Pasqualina Rega

Istruttore: Dott.ssa Pasqualina Rega

Registro di AREA N. 228 del 13/10/2025

OGGETTO: Assegnazione temporanea di n. 5 posteggi su area libera sita alla via Porziano prospiciente il Cimitero consortile Arzano – Casavatore – Casoria nel periodo compreso dal 26.10.2025 al 02.11.2025.
--

Premesso che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 62 del 17.10.2023 è stato dato mandato al Dirigente III Area Tecnica, Settore Attività Produttive, di adottare provvedimenti finalizzati alla indizione di una selezione pubblica per l'assegnazione di stalli per la realizzazione di un mercato sperimentale, ex l'art. 63 comma 7 della L.R. n.7/2020, avendo individuato una apposita area per la relativa sua istituzione per la vendita di prodotti non alimentari, ed in particolare dedicata al settore merceologico di fiori, piante e sementi, corrispondente all'Attività 47.89.01;
- con determinazione Dirigenziale RG n.350 del 22.10.2023 ad oggetto *"Assegnazione, in via sperimentale per anni uno, di n. 10 posteggi su area libera sita alla via Porziano prospiciente il Cimitero consortile Arzano – Casavatore – Casoria – Approvazione Bando Pubblico ed Elaborati Tecnici"* è stata avviata la procedura di cui all'oggetto;
- con Determinazione Dirigenziale RG n.120 del 07.03.2024:

- si è preso atto delle istanze pervenute nonché dei soggetti ritenuti idonei per l'assegnazione dei relativi posteggi;
- è stata disposta la riapertura dei termini del Bando in parola per consentire l'eventuale successiva assegnazione degli stalli ancora disponibili, per ulteriori n. 30 (trenta) giorni;
- è stato fissato come termine ultimo per la scadenza della presentazione delle ulteriori domande di partecipazione, pena esclusione, entro e non oltre le ore 24 del trentesimo giorno dalla pubblicazione della predetta DD n.120/2024;
- con Determinazione Dirigenziale III Area Tecnica R.G. n. 185 del 11.04.2024, tra l'altro:
 - è stato approvato in via definitiva l'elenco dei soggetti ritenuti idonei ai fini dell'*Assegnazione, in via sperimentale per anni uno, di n. 10 posteggi su area libera sita alla via Porziano prospiciente il Cimitero consortile Arzano – Casavatore – Casoria*, in numero pari a 5 (cinque) commercianti;
 - è stato approvato il Piano di Sicurezza e Gestione delle Emergenze, predisposto dall'UTC al fine di mettere a disposizione delle attività commerciali coinvolte, degli organizzatori e della cittadinanza, tutte le indicazioni per uno svolgimento "sicuro" delle attività relative al mercato in parola.

Considerato che:

- il Responsabile del Settore Attività Produttive, ha provveduto al rilascio delle autorizzazioni e contestuale concessione dei relativi posteggi, allegando materialmente il predetto Piano di Sicurezza e Gestione delle Emergenze, con valore di prescrizioni, la cui mancata osservanza accertata sarà valutata quale motivo di decadenza dell'autorizzazione stessa;
- le Autorizzazioni rilasciate sono in numero pari a 5 (cinque), come nel seguito riportato:
 - Autorizzazione n.1/2024 in favore di Annibale Vincenzo – NNBVCN84M02B963X, stallo n. 5;
 - Autorizzazione n.2/2024 in favore di Falco Babele Maria – FLCMRA74H44F839S, stallo n. 6;
 - Autorizzazione n.3/2024 in favore di Vittorioso Concetta – VTTCCT79C60F839Z, stallo n. 3;
 - Autorizzazione n.4/2024 in favore di Domenico Brescia – BRSDNC68L31F839C, stallo n. 8;
 - Autorizzazione n.5/2024 in favore di Crisci Vincenzo – CRSVCN77D06B990V, stallo n. 1;

Precisato che:

- con Determinazione Dirigenziale III Area Tecnica R.G. n. 229 del 24.04.2024 è stata stabilita la data di effettiva istituzione del mercato al 25.04.2024;
- con la predetta DD III Area Tecnica R.G. n. 229/2024 sono stati riaperti i termini per la partecipazione al bando approvato con DD n. 350/2023 per ulteriori 15 giorni, dando la facoltà esclusivamente a coloro che risultavano già assegnatari di poter richiedere un ulteriore posteggio in deroga a quanto stabilito nello stesso avviso;
- in data 09.05.2024 è scaduto il termine di presentazione delle eventuali ulteriori domande di partecipazione alla procedura in oggetto;
- nessuna ulteriore istanza di partecipazione è pervenuta a questo Ente entro i termini fissati;
- all'esito della procedura, conclusa con Determinazione Dirigenziale n.298 del 04.06.2024 risultano liberi n. 5 posteggi.

Dato atto che taluni o.e. hanno manifestato la volontà di ottenere in concessione i posteggi liberi, così come dimensionati negli elaborati progettuali oggetto del bando, nel periodo compreso dal 26.10.2025 al 02.11.2025.

Ritenuto poter prevedere l'assegnazione in via temporanea dei posteggi liberi nel periodo compreso dal 26.10.2025 al 02.11.2025 in occasione della ricorrenza di Ognissanti.

Dato atto altresì che il Responsabile del Procedimento è l'ing. Pasqualina Rega, Caposettore Attività Produttive.

Piazza Raffaele Cimmino, 1 - 80022 - Arzano (NA)

C.F. 80029290634 - P.IVA 01546611219

Visti:

- la legge regionale n. 7 del 21.04.2020, “Testo Unico sul Commercio ai sensi dell’art. 3, comma 1 della legge regionale 14 ottobre 2015 n. 11”;
- il “Regolamento Comunale per l’istituzione e la disciplina del Canone Unico Patrimoniale” del Comune di Arzano, approvato con DCC n. 117 del 29.12.2020, in applicazione della Legge 160/2019;
- il “Regolamento per l’esercizio del Commercio su Aree Pubbliche”, ai sensi dell’art. 30 della legge regionale n. 1 del 09.01.2014, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 04.07.2018 del Comune di Arzano;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.20 del 28.02.2025, avente ad oggetto la Determinazione delle Tariffe del Canone Unico Patrimoniale;
- il decreto legislativo n. 59 del 26.03.2010, “Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno, così come aggiornato alla legge 145/2018;
- il decreto legislativo n. 147 del 06.08.2012, “Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 26 marzo 2010 n. 59, recante attuazione della direttiva 2006/123/CE, relativa ai servizi nel mercato interno;
- l’intesa sui criteri per l’assegnazione di posteggi sulle aree pubbliche sancita in sede di Conferenza unificata Stato-Regioni del 5 luglio 2012, in attuazione dell’art. 70, comma 5 del decreto legislativo n. 59 del 26.03.2010 e s.m.i.;
- l’intesa sancita in sede di Conferenza unificata Stato-Regioni del 16 luglio 2015 con un nuovo accordo sulle procedure di selezione per l’assegnazione delle aree pubbliche ai fini dell’esercizio di attività artigianali, di somministrazione di alimenti e bevande e di rivendita di quotidiani e periodici;
- il decreto legge n. 244/2016, convertito con modificazioni dalla legge 27 febbraio 2017, n. 19;
- la legge n. 205 del 27.12.2017, “Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2018 e bilancio pluriennale per il triennio 2018-2020”;
- la legge n. 214 del 30.12.2023 “Legge annuale per il mercato e la concorrenza 2022”.

Visti altresì:

- il D.Lgs. n.167/2000 “Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli enti Locali” e ss.mm.ii.;
- l’art. 107 e 109 comma 2 del D,Lgs. n.267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti di settore e di servizio;
- l’art.74 dello Statuto Comunale e l’art.24 del regolamento degli uffici e dei servizi.

PROPONE DI DETERMINARE

- **di approvare** l’Avviso Pubblico ad oggetto “ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI N. 5 POSTEGGI SU AREA LIBERA SITA ALLA VIA PORZIANO PROSPICIENTE IL CIMITERO CONSORTILE “ARZANO – CASAVATORE – CASORIA NEL PERIODO COMPRESO DAL 26.10.2025 AL 02.11.2025.” con unita la istanza di partecipazione in formato editabile;
- **di stabilire che:**
 - o la procedura selettiva è aperta a tutti gli operatori economici in possesso dei requisiti in materia di onorabilità di cui all’articolo 71, commi 1, 2, 3, 4 e 5, del decreto legislativo 59/2010, in accordo con quanto previsto all’art. 7 della Legge Regionale n. 7 del 21 aprile 2020 “Testo Unico Commercio”;
 - o la domanda completa degli allegati, dovrà pervenire al Comune di Arzano, all’attenzione del Dirigente la III Area Tecnica, Settore Attività Produttive, entro 5 giorni dalla pubblicazione del presente Bando, esclusivamente a ½ PEC all’indirizzo protocollo@pec.comune.arzano.na.it, riportando nell’oggetto: “ASSEGNAZIONE TEMPORANEA DI N. 5 POSTEGGI SU AREA LIBERA SITA ALLA VIA PORZIANO PROSPICIENTE IL CIMITERO CONSORTILE “ARZANO – CASAVATORE – CASORIA

NEL PERIODO COMPRESO DAL 26.10.2025 AL 02.11.2025.”;

- la determinazione della graduatoria definitiva per l’assegnazione dei posteggi dovrà avvenire in base ai seguenti criteri:
 - operatori commerciali che sono già titolari di concessione ed autorizzazione nel mercato del territorio del comune di Arzano;
 - coloro che rispondono alla priorità di cui al punto precedente vengono individuati i seguenti ulteriori criteri di graduatoria:
 - maggiore anzianità d’azienda, documentata dall’autorizzazione amministrativa riferita all’azienda o al dante causa, con le modalità dell’autocertificazione o al dante causa, con le modalità dell’autocertificazione presentata dall’operatore;
 - in caso di parità saranno privilegiati gli operatori la cui domanda risulti pervenuta per prima tramite p.e.c.;
 - in subordine, i criteri precedentemente indicati saranno utilizzati anche per gli operatori commerciali che non sono titolari di concessione ed autorizzazione nel mercato del territorio comunale.
- la superficie concessa per ciascuna richiesta sarà di 25 mq (5,00 x 5.00 mt);
- la concessione per ciascun operatore sarà rilasciata per 8 giorni dal 26.10.2025 al 02.11.2025.;
- il rilascio della concessione sarà subordinato al preventivo pagamento del canone unico patrimoniale;
- l’importo da corrispondere è **pari ad euro 1,20/mq per ogni giorno di occupazione, ovvero euro 36,00 per ogni posteggio di dimensioni pari a 25 mq, per ogni giorno di occupazione**, da versare a mezzo PagoPA intestato al Comune di Arzano con causale *Canone Unico Patrimoniale posteggio mercato sperimentale - Ognissanti*.
- **di trasmettere** copia della presente al competente Ufficio della Giunta Regionale, unitamente a tutta la documentazione utile versata in atti.

Il Responsabile del Procedimento
Istruttore direttivo tecnico
ing. Pasqualina Rega

IL DIRIGENTE

Nominato con Decreto Sindacale n.5/2024

Visti:

- l’art. 107 del D. Lgs. n.267/2000 che disciplina gli adempimenti di competenza dei dirigenti di settore e di servizio;
- l’art.74 dello Statuto Comunale e l’art.24 del regolamento degli uffici e dei servizi.

Ritenuto dover provvedere in merito.

DETERMINA

Di approvare l’istruttoria nonché la proposta di determinazione avente ad oggetto: “*Assegnazione temporanea di n. 5 posteggi su area libera sita alla via Porziano prospiciente il Cimitero consortile Arzano – Casavatore – Casoria nel periodo compreso dal 26.10.2025 al 02.11.2025.*” riportata nella parte innanzi trascritta del presente atto e che si intende in questa parte dispositiva per ripetuta e trascritta.

IL DIRIGENTE ATTESTA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 147-BIS, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000 E DEL REGOLAMENTO COMUNALE SUI CONTROLLI INTERNI, LA REGOLARITÀ TECNICA DEL PRESENTE PROVVEDIMENTO IN ORDINE ALLA LEGITTIMITÀ, REGOLARITÀ E CORRETTEZZA DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA E DELLA SUA CONFORMITÀ ALLA VIGENTE NORMATIVA COMUNITARIA, NAZIONALE, REGIONALE, STATUTARIA E REGOLAMENTARE.

IL DIRIGENTE ATTESTA ALTRESI', AI SENSI DELL'ART.6-BIS DELLA LEGGE N. 241/1990, L'INSUSSISTENZA DI IPOTESI DI CONFLITTO D'INTERESSE ANCHE POTENZIALE.

Dalla sede municipale, 13/10/2025

IL DIRIGENTE Area Tecnica
Arch. Gianfranco Marino

FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. N.82/2005, MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D.LGS. N.235/2010, NONCHÉ DAL D.P.R. N.445/2000 E NORME COLLEGATE, CHE SOSTITUISCE IL DOCUMENTO CARTACEO E LA FIRMA AUTOGRAFA, E CONSERVATO DIGITALMENTE PRESSO IL COMUNE DI ARZANO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che il presente atto avente oggetto: Assegnazione temporanea di n. 5 posteggi su area libera sita alla via Porziano prospiciente il Cimitero consortile Arzano – Casavatore – Casoria nel periodo compreso dal 26.10.2025 al 02.11.2025. è stato pubblicato all'albo pretorio al numero 1591 il giorno 14/10/2025 e vi rimarrà fino al giorno 29/10/2025.

Arzano, li 14/10/2025

Il Responsabile della Pubblicazione
Arch. Gianfranco Marino