***ALLEGATO 5***

**INDIVIDUAZIONE DI ENTI E ASSOCIAZIONI CUI ASSEGNARE IN CONCESSIONE, A TITOLO GRATUITO, UN BENE IMMOBILE CONFISCATO**

**PER LA SUA DESTINAZIONE A FINALITÀ SOCIALI**

**SITO ALLA VIA PECCHIA N. 1**

**MODELLO PER LA REDAZIONE DEL PIANO ECONOMICO-FINANZIARIO**

**DA INSERIRE NELLA BUSTA C**

**CRITERI 1 e 2:**

* **Congruità, sostenibilità ed autonomia complessiva e permanente del Piano economico-finanziario**
* **Trasparenza, coerenza e completezza del Piano economico-finanziario**

**Scheda riepilogativa dei costi, dei ricavi e degli investimenti**

**Costi operativi**

Indicare i principali costi operativi di progetto *(Costi del personale, manutenzioni, costi di gestione, ecc.)*

*N.B.: Non sono ammesse rappresentazioni condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad un’altra proposta propria o di altri*

*Tutti gli importi inseriti nella presente Scheda riepilogativa sono da intendersi in euro, IVA esclusa*

Indicare la distribuzione temporale dell’assegnazione, dettagliando i costi previsti per *n* anni, in funzione della durata proposta

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1° ANNO | 2° ANNO | 3° ANNO | 4° ANNO | …… |  |  |  |  |
| COSTI OPERATIVI |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Ricavi di gestione**

Indicare i principali ricavi di progetto: quali e quanti e relative fonti

Indicare la distribuzione temporale dell’assegnazione, dettagliando i ricavi previsti per *n* anni, in funzione della durata proposta

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1° ANNO | 2° ANNO | 3° ANNO | 4° ANNO | …… |  |  |  |  |
| RICAVI DI GESTIONE |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Piano Investimenti**

Indicare gli investimenti previsti: quali e quanti, suddivisi tra costi di funzionalizzazione dell’immobile, costi per arredi e attrezzature, costi di manutenzione straordinaria **[eventuale]** e relative fonti. Evidenziare le risorse proprie e l’eventuale capitale di terzi. (Fondazioni, imprese, cittadini, ecc.) specificando se a fondo perduto oppure a rimborso.

Indicare la distribuzione temporale dell’assegnazione, dettagliando le spese di investimento previste per *n* anni, in funzione della durata proposta

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 1° ANNO | 2° ANNO | 3° ANNO | 4° ANNO | …… |  |  |  |
| INVESTIMENTI PER LA FUNZIONALIZZAZIONE DELL’IMMOBILE[[1]](#footnote-1) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| INVESTIMENTI PER ARREDI E ATTREZZATURE |  |  |  |  |  |  |  |  |
| INVESTIMENTI PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA |  |  |  |  |  |  |  |  |

Per ciascuna lavorazione di seguito riportata, da eseguire ai fini della realizzazione delle attività di funzionalizzazione/manutenzione descritte nella Proposta progettuale, indicare il valore della relativa spesa di investimento[[2]](#footnote-2)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| LAVORAZIONI | INVESTIMENTI (EURO) | ANNUALITA’ DI ESECUZIONE(indicare il periodo previsto di realizzazione) |
| Opere strutturali e di consolidamento |  |  |
| Murature, tramezzature e intonaci |  |  |
| Opere di restauro |  |  |
| Impianto di riscaldamento e di raffreddamento |  |  |
| Impianto idrico-sanitario |  |  |
| Impianto elettrico, dati |  |  |
| Finiture interne (pavimenti, infissi, rivestimenti) |  |  |
| Finiture esterne (infissi esterni, ringhiere) |  |  |
| Efficientamento energetico |  |  |
| Altro (specificare) |  |  |

**Criterio 3 – Contributi ed apporti eventualmente concessi da altri soggetti pubblici o privati a sostegno delle attività progettuali**

|  |  |
| --- | --- |
|  | QUADRO SINOTTICO DEL MIX STRUTTURALE DELLE RISORSE IMPIEGATE |
|  | **Contributi pubblici** | **Capitale privato** | **Altri finanziamenti** | **TOTALI (euro)** |
| Risorse necessarie per la realizzazione della proposta progettuale |  |  |  |  |
| Investimenti per la funzionalizzazione dell’immobile |  |  |  |  |
| Investimenti per arredi e attrezzature |  |  |  |  |
| Investimenti per interventi di carattere straordinario e/o di miglioria |  |  |  |  |

*N.B.*

*Gli importi indicati devono essere nella disponibilità del soggetto proponente o risultare allo stesso assegnati sulla base di comprovata documentazione alla data di presentazione della proposta di partecipazione.*

**Criterio 4 – Risorse strumentali che il proponente mette a disposizione, anche parzialmente, dell’iniziativa (immobili, attrezzature, macchinari)**

Luogo e data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(In caso di soggetto singolo)*

 In fede

 *(timbro e firma leggibile)*

*(In caso di Raggruppamento Temporaneo)*

Capofila - legale rappresentante

*Timbro e firma*

Mandante- legale rappresentante

*Timbro e firma*

Mandante- legale rappresentante

*Timbro e firma*

*N.B.*

*Al presente Modello deve essere allegata copia fotostatica di un documento in corso di validità di ciascun Soggetto firmatario.*

*Ogni pagina del presente Modello dovrà essere corredata di timbro del Soggetto partecipante e sigla del legale rappresentante/procuratore*

1. Nel caso si rendano necessarie opere modificative dello stato dei luoghi, allegare planimetrie *ante operam* e *post operam* [↑](#footnote-ref-1)
2. L’elenco proposto ha valore esemplificativo e non esaustivo [↑](#footnote-ref-2)